

دینا تخصصی ترین سایت مشاوره حقوقی

موضوع دادخواست: صدور حکم دایر بر اثبات و تنفیذ وقوع عقد صلح به تاریخ ... موضوع ماترک مرحوم ...، مقوم بر سه میلیون و یکصد هزار ریال.

دلایل و مستندات:

اقرارنامه رسمی جمعی از مصالحین مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۲۱. / مفاد متن صلحنامه. /
استماع شهادت شهود امضا کنندگان و تنظیم کنندگان صلح نامه عادی مورخ ... / معاینه و تحقیق محلی. مطالبه پرونده استنادی به کلاسه ... مطروحه در شعبه ...

ریاست محترم دادگستری شهرستان

با سلام و احترام،

اینجانب جبار ... فرزند مرحوم ...، حدود ۱۵ سال پیش در سال ۱۳۸۴ طی توافقاتی که با حضور کلیه وراثت مرحوم ... (طرفین این دعوی) انجام شد و مورد گواهی ایشان نیز قرار گرفت، اقدام به تنظیم مصالحه نامه ای نمودم. بر اساس این صلح نامه، موضوع صلح در اختیار متصالحین قرار گرفته بود، اما متأسفانه نسخه عادی صلح نامه که دارای امضای

Heyvalaw.com

شهود (آقایان ... و ...) بوده، مفقود شده است.

مفاد صلحنامه بدین شرح بوده است:

دینا تخصصی ترین سایت مشاوره حقوقی

صلحنامه مذکور میان ۹ نفر از وراثت به صورت رسمی منعقد شد که طی آن، تمامی سهم الارث پدری خود را نسبت به شش دانگ پلاک ثبتی ۲۶۹۰/۳۴۳۴ و ۲۶۹۰/۳۴۳۵ واقع در بخش ۲ اهواز به آقای ... از طریق مبیعهنامه عادی واگذار کردند. کلیه حق و حقوق و مطالبات خود را در قبال مبلغ ۶۰۰ میلیون ریال دریافت کرده‌اند که نحوه پرداخت آن به شرح زیر بوده است:

- حق زوجه (مادرم ...): ۷۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال
- برادران (آقایان عبد...): هر کدام ۸۷,۰۰۰,۰۰۰ ریال
- خواهران (خانم‌ها ...): هر کدام ۴۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال
- همچنین، متصالح (اینجانب جبار ...) و طرفین صلح متعهد شدند که:
- متصالح (اینجانب) کلیه دیون شرعی و تعهدات مالی متوفی را تقبل نماید.
- اجاره‌بهای واحدهای تجاری به شماره پلاک ثبتی ... و حق انتفاع از خانه سرای پدری به شماره پلاک ثبتی ... تا زمان حیات، در اختیار خانم ... (مادرم) باشد.
- کلیه وراثت با رضایت کامل و در سلامت عقل، اقدام به امضای صلحنامه نمودند.

اقرار رسمی وراثت به وقوع صلح:

پس از مفقود شدن صلحنامه مذکور، وراثت مرحوم (مطابق گواهی حصر وراثت شماره

Heyvalaw.com

۹۷۰۹۹۷۶۹۴۴۳۰۰۴۱۱ مورخ ۱۲/۰۷/۹۷ شورای حل اختلاف اهواز) در تاریخ

۲۱/۰۷/۱۳۹۸ با حضور در دفتر اسناد رسمی، طی اقرارنامه رسمی تأیید کردند که کلیه سهم‌الارث خود را دریافت کرده و هیچ‌گونه ادعایی در گذشته، حال یا آینده نسبت به آن نخواهند داشت.

طرح دعوای متقابل توسط خوانده:

متأسفانه، یکی از خواندگان به نام ... پس از گذشت این مدت، منکر وقوع عقد صلح گردیده و اقدام به طرح دادخواست خلع ید نموده که این پرونده در شعبه ... به کلاس ... ثبت شده است. از آنجایی که این دو دعوی کاملاً مرتبط هستند، تقاضا دارم پرونده به همان شعبه جهت رسیدگی توأمان ارجاع گردد.



دینا