

نمونه دادخواست مطالبه ثمنیه اعیانی

به نام خدا

دادگاه عمومی حقوقی شهر [نام شهر]

خواهان: [نام کامل خواهان]

خوانده: [نام کامل خوانده یا خواندگان]

موضوع: دادخواست مطالبه ثمنیه اعیانی

با سلام و احترام،

این جانب، [نام کامل خواهان]، به استحضار می‌رساند:

1. متوفی [نام کامل متوفی]، که در تاریخ [تاریخ فوت] فوت کرده‌اند، مالک اموال غیرمنقولی به شرح [آدرس و مشخصات ملک] بودند.
2. این جانب به عنوان زوجه متوفی، مطابق گواهی انحصار وراثت شماره [شماره گواهی]، سهم الارث خود را از اموال غیرمنقول متوفی دریافت نکرده‌ام.
3. با توجه به عدم امکان تقسیم فیزیکی ملک، تقاضای دریافت ارزش مالی سهم خود (ثمنیه اعیانی) را دارم.

لذا تقاضا دارم:

- حکم به پرداخت سهم الارث این جانب به صورت ثمنیه اعیانی صادر گردد.
- هزینه دادرسی و کارشناسی به عهده خوانده/خواندگان قرار گیرد.

مستندات پیوست:

1. تصویر گواهی انحصار وراثت
2. تصویر سند مالکیت ملک
3. تصویر شناسنامه خواهان و متوفی

با تشکر

[امضای خواهان]

[تاریخ]