

دینا تخصصی ترین سایت مشاوره حقوقی

بر اساس آنچه در سایت بانک مسکن آمده bank-maskan.ir جدول اقساط تسهیلات بانک

مسکن به شرح زیر است:

ضرایب پلکانی مدت بازپرداخت ۱۰ سال می باشد	ساده	حداکثر مدت بازپرداخت و نرخ سود				سقف تسهیلات (میلیون تومان)		تسهیلات	شهر	
		بافت فرسوده		بافت معمولی		زوجین	انفرادی			
		نرخ سود	سال	نرخ سود	سال					
۱۰٪	۳٪	*	۶	۱۲	۸	۱۲	۱۶۰	۸۰	صندوق یکم	تهران
*	-	*	۲۱	۱۵	۲۲,۵	۱۲	۸۰۰	۴۰۰	اوراق ممتاز	
۱۰٪	۳٪	*	۶	۱۲	۸	۱۲	۱۲۰	۶۰	صندوق یکم	مراکز استان ها و شهرهای بالاتر از ۲۰۰ هزار نفر جمعیت
*	-	*	۲۱	۱۵	۲۲,۵	۱۲	۶۴۰	۳۲۰	اوراق ممتاز	
۱۰٪	۳٪	*	۶	۱۲	۸	۱۲	۸۰	۴۰	صندوق یکم	سایر شهرها
*	-	*	۲۱	۱۵	22.5	۱۲	۴۸۰	۲۴۰	اوراق ممتاز	

مدت باز پرداخت اقساط برخی از رایج ترین وام های مسکن

مبلغ تسهیلات	مدت بازپرداخت	نرخ سود (درصد)	نام وام
۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۵ سال	22.5	جعاله (تعمیرات)

۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	سال ۱۲	22.5	زوجین خانه اولی تهران
دینا تخصصی ترین سایت مشاوره حقوقی			
۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	سال ۱۲	22.5	مجردها تهران
۶۴۰/۰۰۰/۰۰۰	سال ۱۲	22.5	زوجین شهرهای بزرگ
۳۲۰/۰۰۰/۰۰۰	سال ۱۲	22.5	مجردها شهرهای بزرگ
۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰	سال ۱۲	22.5	زوجین شهرهای کوچک
۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰	سال ۱۲	22.5	مجردها شهرهای کوچک

دینا

جدول اقساط وام مسکن ملی ۱۴۰۳ متقاضیان عادی

دوره (سال)	مبلغ قسط (تومان)
اول (سال اول)	میلیون و ۳۵۷ هزار ۷
پنجم	میلیون و ۲۸۱ هزار ۸
دهم	میلیون و ۶۰۰ هزار ۹
پانزدهم	میلیون و ۱۲۹ هزار ۱۱
بیستم	میلیون و ۹۰۱ هزار ۱۲

دینا تخصصی ترین سایت مشاوره حقوقی

محاسبه اقساط وام ودیعه مسکن با احتساب بازپرداخت ۵ ساله

محاسبه اقساط وام ودیعه مسکن با احتساب بازپرداخت پنج ساله

انواع وام ودیعه مسکن	اقساط ماهانه	جمع کل اقساط	سود وام ودیعه مسکن
وام 200 میلیونی ودیعه مسکن	پنج میلیون و 638 هزار و 94 تومان	338 میلیون و 285 هزار و 653 تومان	138 میلیون و 285 هزار و 653 تومان
وام 150 میلیونی ودیعه مسکن	چهار میلیون و 228 هزار و 571 تومان	253 میلیون و 714 هزار و 240 تومان	103 میلیون و 714 هزار و 240 تومان
وام 100 میلیونی ودیعه مسکن	دو میلیون و 819 هزار و 47 تومان	169 میلیون و 142 هزار و 827 تومان	69 میلیون و 142 هزار و 827 تومان
وام 40 میلیونی ودیعه مسکن	یک میلیون و 127 هزار و 619 تومان	67 میلیون و 657 هزار و 131 تومان	27 میلیون و 657 هزار و 131 تومان

دینا