

## دینا تخصصی ترین سایت مشاوره حقوقی

نمونه دادخواست ابطال سند مالکیت مواد ۱۴۷ و ۱۴۸ قانون ثبت

۱. خواننده ردیف اول : گیرنده سند ماده ۱۴۷

۲. خواننده ردیف ۲: اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ای که در آن سند مالکیت المثبتی صادر شده

\_ خواسته

ابطال سند مالکیت پلاک ثبتی ..... فرعی از ۹۷ اصلی مفروز و مجزی از ..... فرعی ثبت ....  
به شماره سند .... موضوع مواد ۱۴۶ و ۱۴۷ از قانون ثبت واقع در بخش ..... و پرداخت کلیه خسارات

دادرسی قانونی

ریاست محترم دادگاه عمومی و حقوقی ...

احتراما، اینجانب خواهان پرونده کلاسه فوق به استحضار می رساند:

بهموجب قرارداد شماره ..... مبادرت به خرید .... واقع در ..... به مساحت ..... از

خواننده محترم نموده‌ام. لکن مع الاسف خواننده با علم به این موضوع که بنده مالک ملک هستم و

ملک دارای سند مالکیت است، برخلاف واقع، از امتیاز موضوع ماده ۱۴۷ و ۱۴۸ سوء استفاده نموده

و مبادرت به اخذ سند به نحو غیر قانونی کرده است. علی‌هذا با توجه به شرح ماقوع استدعای

رسیدگی و صدور حکم ابطال سند مالکیت ایشان را دارم.

Heyvalaw.com