

## بخشنامه افزایش سقف میزان تسهیلات وام مسکن ایثارگران

اصلاح ماده ۳ اصلاحی آیین نامه تسهیلات خرید یا ساخت مسکن آزادگان، جانبازان و خانواده شهدا

بنیاد شهید و امور ایثارگران - سازمان برنامه و بودجه کشور - بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

هیئت وزیران در جلسه ۱۴۰۳/۸/۲۰ به پیشنهاد شماره ۱۱۲۳۶/۰۳/۴۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۲/۵ بنیاد مصوب شهید و امور ایثارگران و به استناد ماده (۳) مکرر قانون جامع خدمات رسانی به ایثارگران قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم (۶۲) ۱۳۸۶ و اصلاحیه ماده مذکور موضوع بند (ب) ماده مصوب ۱۳۹۳ و در اجرای جزء (۵) بند (ث) تبصره (۱۳) ماده (۲) بخشی از مقررات مالی دولت تصویب کرد واحده قانون بودجه سال ۱۴۰۳ کل کشور

صدر ماده (۳) اصلاحی آیین نامه تسهیلات خرید یا ساخت مسکن آزادگان، جانبازان و خانواده شهدا موضوع تصویب نامه شماره ۱۴۴۸۷۸ ت ۶۱۷۵۴ هـ مورخ ۱۴۰۲/۸/۱۴ به شرح زیر اصلاح و یک تبصره به عنوان تبصره (۸) به ماده مذکور الحاق می‌شود:

ماده ۳- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران مکلف است از طریق بانک‌های عامل نسبت به تأمین تسهیلات مسکن حداقل صد هزار نفر از ایثارگران مشمول در سال ۱۴۰۳ با نرخ چهار درصد (۴) و مدت بازپرداخت بیست ساله بدون رعایت الگوی مصرف و نوساز بودن مسکن و به شرح جدول زیر با معرفی بنیاد شهید و امور ایثارگران اقدام نماید:

ردیف	تفکیک محل	مبلغ تسهیلات (به ریال)
۱	شهرهای با جمعیت بیش از یک میلیون نفر	(۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰)
۲	مرکز استان‌ها (به استثنای شهرهای با جمعیت بیش از یک میلیون نفر)	(۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰)
۳	سایر شهرستان‌ها	(۴,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰)
۴	روستاها	(۳,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰)
۵	شهرهای جدید	معادل سقف تسهیلات مرکز همان استان

تبصره ۸- سازمان برنامه و بودجه کشور پرداخت یارانه سود تسهیلات (مابه التفاوت سود تعیین شده سهم متقاضی تا نرخ سود مصوب هیئت عالی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران) موضوع این

تصویب نامه را از محل منابع مصوب مربوط به قانون بودجه سنواتی بنیاد شهید و امور ایثارگران  
تضمین و پس از اعلام بانک مرکزی به بانکهای عامل پرداخت نماید.